



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลวังประจัน
เรื่อง กำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ในเขตตำบลวังประจัน (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี (ภ.ด.ส.๑) ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของปีนั้น ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เพื่อให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่งสามารถดำเนินการตามพระราชบัญญัติเฉพาะการ จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ เป็นการทั่วไปไว้แล้ว นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลวังประจัน จึงประกาศกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน และราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลวังประจัน ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ (ภ.ด.ส.๑) (ตาม ประกาศขยายกำหนดระยะเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ในส่วนประกาศเรื่อง กำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘) เพื่อให้ในการกำเนิตรายราคาประเมินและจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ในเขตตำบล วังประจัน ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ ตามเอกสารที่แนบพร้อมประกาศดังนี้

๑. สำเนาบัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนด ที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.)

๒. สำเนาประกาศจังหวัดสตูล เรื่องบัญชีกำหนดราคาทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้างในการจด ทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายที่ดิน (แก้ไขเพิ่มเติม)

๓. สำเนาประกาศคณะอนุกรรมการประจำจังหวัด เรื่องบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ โรงเรือน สิ่งปลูกสร้างในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ (เพิ่มเติม)

๔. สำเนาบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน ในการจดทะเบียนสิทธิ และนิติกรรมเกี่ยวกับ อสังหาริมทรัพย์ (โฉนด) และที่กำหนดเพิ่มเติมตาม

๕. แบบราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลวังประจัน

๖. สำเนาประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๗

จึงประกาศเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายมุขัมมัดสุกรี แหมถิ่น)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวังประจัน